

بنام خدا

آگهی و شرایط مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۵۰۰۰۸

موضوع: اجرای عملیات خاکی محوطه مدرسه نسل فردای محله ب ۴ فولادشهر شامل کندن زمین، بارگیری، حمل و تخلیه خاک استخراج شده در محل مورد نظر کارفرما و ریگلاژ، آبیاشی و کوبیدن محوطه مذکور

این شرکت در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی اجرای عملیات خاکی محوطه مدرسه نسل فردای محله ب ۴ فولادشهر شامل کندن زمین، بارگیری، حمل و تخلیه خاک استخراج شده در محل مورد نظر کارفرما و ریگلاژ، آبیاشی و کوبیدن محوطه مذکور را (مطابق نقشه ها و مشخصات فنی پیوست) به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا متقاضیان میتوانند اسناد مناقصه را از طریق سایت یا کانال این شرکت و یا مراجعه حضوری به واحد بازرگانی شرکت دریافت و با در نظر گرفتن شرایط زیر و بازدید از محل کار (الزامی می باشد) نسبت به ارائه قیمت پیشنهادی خود حداکثر تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ اقدام نمایند.

۱- شرکت کنندگان در مناقصه باید پیشنهاد قیمت خود و اسناد مناقصه و سایر مدارک درخواستی را در سه پاکت سر بسته لاک و مهر شده (الف ، ب و ج) و هر سه پاکت را در یک پاکت لاک مهر شده دیگر قرار داده و بر اساس بندهای بعدی تنظیم و در موعد مقرر به دبیرخانه این شرکت به نشانی اصفهان - انتهای اتوبان ذوب آهن - کارخانه ذوب آهن اصفهان - ساختمان نبوت - کد پستی ۸۴۷۷۱۵۳۱۱۱ تحویل نمایند. روی پاکتهای فوق باید شماره و موضوع مناقصه، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود. این پاکت قبل از بازگشائی مسترد نخواهد شد.

۲- پاکت « الف » باید محتوی مدارک زیر باشد:

ارائه یکی از انواع تضامین شرکت در مناقصه ذیل مورد قبول دستگاه مناقصه گزار می باشد:

۱-۲- اصل فیش بانکی به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیارد) ریال به عنوان تضمین شرکت در مناقصه به حساب جاری نزد بانک مهر ایران شعبه فولاد شهر به شماره شبای ۰۱۰۷۱۲۲۰۹۶۰۰۱ IR۲۳۰۶۰۰۲۴۱۷۰۱۱۰۷۱۲۲۰۹۶۰۰۱ بنام شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن

۲-۲- اصل ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیارد) ریال با اعتبار سه ماهه از تاریخ ارائه پیشنهاد و قابل تمدید و بدون قید و شرط

۲-۳- مطالبات تأیید شده از سوی حسابداری دستگاه مناقصه گزار با اعلام کتبی مبنی بر بلوکه شدن مطالبات مناقصه گر به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیارد) ریال

۲-۴- یک فقره چک صیادی تأیید شده به مبلغ ۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیارد و دویست میلیون) ریال بدون ذکر بابت و فقط در وجه شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن و به تاریخ دو ماه از تاریخ آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت، به همراه تصویر تأییدیه ثبت در سامانه صیاد

۳- پاکت « ب » باید محتوی مدارک زیر باشد:

کلیه اسناد و مدارکی که تحویل شرکت کنندگان شده است (به جز برگ پیشنهاد قیمت) شامل:

۱-۳- آگهی و شرایط مناقصه

۲-۳- پیش نویس پیمان

۳-۳- هرگونه ضمیمه و مدارکی که بعداً از طرف دستگاه مناقصه گزار ارسال شده باشد (از قبیل تغییرات در پاره ای از مشخصات و ...)

۳-۴- تصویر برابر با اصل اساسنامه و آخرین تغییرات شرکت برای اشخاص حقوقی و تصویر برابر با اصل شناسنامه و کارت ملی برای اشخاص حقیقی

۳-۵- گواهی امضای صاحبان امضای مجاز مناقصه گر

بنام خدا

آگهی و شرایط مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۵۰۰۰۸

موضوع: اجرای عملیات خاکی محوطه مدرسه نسل فردای محله ب ۴ فولادشهر شامل کندن زمین، بارگیری، حمل و تخلیه خاک استخراج شده در محل مورد نظر کارفرما و ریکلاژ، آبیاری و کوبیدن محوطه مذکور

- ۳-۶- تصویر سوابق کارهای انجام شده مشابه طی ۵ سال گذشته و رضایتمانه از کارفرمایان مربوطه
- ۴- پاکت « ج » باید محتوی مدارک زیر باشد:
برگ پیشنهاد قیمت که در آن قیمت پیشنهادی به عدد و حروف و بدون قید و شرط و بدون قلم خوردگی مشخص شده باشد. در صورتیکه بین مبلغ عددی و مبلغ حروفی مناقصه گران اختلاف وجود داشته باشد ملاک عمل برای دستگاه مناقصه گزار مبلغ حروفی می باشد.
تذکر ۱: پیشنهاد قیمت باید از هر حیث کامل و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد و در صورت وجود هر یک از این موارد، مناقصه گزار می تواند پیشنهاد را مردود و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد نماید.
تذکر ۲: هرگونه پیشنهاد قیمت خارج از برگ پیشنهاد مردود و فاقد اعتبار می باشد و از نوشتن قیمت در پیشنهاد پیمان خودداری گردد.
- ۵- کلیه صفحات مربوط به مدارک ارسالی در پاکتهای ب و ج باید به امضاء و مهر یا اثر انگشت پیشنهاد دهنده رسیده باشد.
تذکر: در صورتیکه یک یا چند برگ از اسناد و مدارک مناقصه به امضای پیشنهاد دهنده نرسیده و یا مخدوش و ناقص باشد، تسلیم پیشنهاد به منزله قبول تمام شرایط اسناد مناقصه از طرف پیشنهاد دهنده تلقی خواهد شد.
- ۶- در زمان گشایش پاکت ها ابتدا پاکت الف هر یک از مناقصه گران گشوده می شود و در صورت تأیید تضمین شرکت در مناقصه آنها (مطابق بند دو)، پاکت ب آنها گشوده می شود و پس از بررسی مستندات توسط کمیته معاملات دستگاه مناقصه گزار و تأییدات لازم، نهایتاً پاکت ج مناقصه گرانی که تأیید شوند گشایش خواهد یافت.
تذکر: به پیشنهادهای فاقد تضمین شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۷- بجز تضمین شرکت در مناقصه برنده اول و نفر دوم تضمین شرکت در مناقصه سایرین مسترد خواهد شد.
تذکر: نفر دوم براساس آیین نامه معاملات شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن تعیین می گردد.
- ۸- تضمین شرکت در مناقصه برنده اول و نفر دوم پس از انعقاد و مبادله پیمان با برنده مناقصه مسترد خواهد شد.
- ۹- برنده مناقصه موظف است ظرف یک هفته پس از اطلاع از برنده شدن در مناقصه و ابلاغ آن نسبت به ارائه تضمین انجام تعهدات معادل ده درصد مبلغ پیشنهادی (مشابه یکی از تضمین ذکر شده در بند ۲) و انعقاد پیمان اقدام نماید در غیر اینصورت تضمین شرکت در مناقصه آن بدون طی تشریفات قضائی و قانونی به نفع مناقصه گزار ضبط می گردد و نفر دوم (در صورت وجود) به عنوان برنده مناقصه اعلام خواهد شد. در صورتیکه که نفر دوم نیز حاضر به تسلیم تضمین انجام تعهدات و انعقاد پیمان نشود تضمین شرکت در مناقصه آن نیز بدون طی تشریفات قضائی و قانونی به نفع مناقصه گزار ضبط می گردد.
- ۱۰- در صورتیکه وقوف حاصل شود که پیشنهاد دهندگان به زبان مناقصه گزار تباہی کرده اند، مناقصه ابطال خواهد شد و با مناقصه گران متخلف برابر آیین نامه معاملات شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن برخورد خواهد شد.
- ۱۱- هیچگونه بالاسری و تعدیلی به قیمتهای پیشنهادی تعلق نمی گیرد.
- ۱۲- مسافت محل پروژه تا محل تخلیه خاک استخراج شده حدود ۳ کیلومتر می باشد که لازم است مناقصه گران به منظور برآورد صحیح قیمت پیشنهادی خود، هنگام بازدید از محل پروژه مسیر مورد نظر را نیز بازدید و بررسی نمایند.
- ۱۳- پس از مهلت ارائه پاکت مناقصه گرانی که مبادرت به ارائه پاکت نموده اند نمی توانند اعلام انصراف نمایند.
- ۱۴- اعتبار پیشنهاد قیمت ارائه شده توسط شرکت کنندگان در مناقصه دو ماه از تاریخ آخرین مهلت ارائه پیشنهاد می باشد.
- ۱۵- مالیات بر ارزش افزوده در قیمت پیشنهادی لحاظ نگردد و کارفرما حسب ضوابط، مازاد بر مبلغ پیمان محاسبه و پرداخت می نماید.

تاریخ:/...../.....
شماره:
پیوست:

شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن اصفهان (سهامی خاص)



بنام خدا

آگهی و شرایط مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۵۰۰۰۸

موضوع: اجرای عملیات خاکی محوطه مدرسه نسل فردای محله ب ۴ فولادشهر شامل کندن زمین، بارگیری، حمل و تخلیه خاک استخراج شده در محل مورد نظر کارفرما و ریکلاژ، آبیاری و کوبیدن محوطه مذکور

تذکر: به استناد قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مؤدیان سازمان امور مالیاتی، پیمانکار (برنده مناقصه) بابت هر صورت وضعیت خود ملزم به صدور صورتحساب الکترونیکی از طریق سامانه مؤدیان خواهد بود.
۱۶- دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می باشد.

در صورت نیاز به هرگونه اطلاعات بیشتر می توانید با شماره تلفن ۰۳۱۵۲۵۷۶۱۹۱ داخلی ۱۰۸ واحد بازرگانی شرکت و برای موارد فنی و نیز هماهنگی جهت بازدید از محل با شماره همراه ۰۹۱۳۱۰۵۰۷۰۵ آقای مهندس کریمی تماس حاصل نمایید.

تخصص و تعهد پیمانکاران اطمینان شایسته

۳ از ۳

دفتر مرکزی: اصفهان، محله نیروگاه، خیابان ابوذر، بلوار شفق، طبقه همکف
دفترکارخانه: اصفهان، کارخانه ذوب آهن، ساختمان نبوت
تلفن: ۰۳۱۵۲۵۷۶۱۹۱، ۰۳۱۵۲۵۷۶۱۹۰
کدپستی: ۸۱۷۸۶۴۷۶۵۸

www.epcesco.com
info@epcesco.com

تاریخ:/...../.....
شماره:
پیوست:

شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن اصفهان (سهامی خاص)



شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۶۴۸۸۴۵
شماره ثبت: ۵۳۳۷۹

بنام خدا

برگ پیشنهاد قیمت مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۵۰۰۰۸

موضوع: اجرای عملیات خاکی محوطه مدرسه نسل فردای محله ب ۴ فولادشهر شامل کندن زمین، بارگیری، حمل و تخلیه خاک استخراج شده در محل مورد نظر کارفرما و ریگلاژ، آبیاشی و کوبیدن محوطه مذکور

امضاء کننده ذیل پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات آگهی شرکت در مناقصه و شرایط مناقصه و قبول مقررات و مفاد اسناد و مدارک مناقصه و پیش نویس پیمان و بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه اجرای عملیات خاکی محوطه مدرسه نسل فردای محله ب ۴ فولاد شهر شامل کندن زمین، بارگیری، حمل و تخلیه خاک استخراج شده در محل مورد نظر کارفرما و ریگلاژ، آبیاشی و کوبیدن محوطه مذکور، پس از بازدید از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه پی پیشنهاد خود را به ترتیب ذیل اعلام می نمایم.

ردیف	شرح عملیات	احجام تقریبی مورد نیاز	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	کندن زمین، بارگیری، حمل و تخلیه خاک استخراج شده در محل مورد نظر کارفرما	۱,۵۸۳ متر مکعب		
۲	ریگلاژ کف با گریدر، آبیاشی و کوبیدن (غلتنک زنی)	۲,۶۴۸ متر مربع		
جمع کل: (به حروف:				

نام شرکت کننده: شناسه / شماره ملی:

آدرس: تلفن:

تاریخ: امضاء و مهر یا اثر انگشت پیشنهاد دهنده

۱ از ۱

بنام خدا

(پیمان)

موافقتنامه

این پیمان بین شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۳۳۷۹ و شناسه ملی ۱۴۰۴۶۴۸۸۴۵ به نشانی اصفهان - محله شفق - خیابان ابوذر - بلوار شفق - مجموعه اداری شفق - پلاک ۰ - طبقه همکف - کد پستی ۸۱۷۸۶۴۷۶۵۷ به نمایندگی بعنوان مدیر عامل و بعنوان رئیس هیئت مدیره که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی به نشانی بعنوان مدیر عامل و بعنوان رئیس هیئت مدیره که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع پیمان:

موضوع پیمان عبارتست از اجرای عملیات خاکی محوطه مدرسه نسل فردای محله ب ۴ فولادشهر شامل کندن زمین، بارگیری، حمل و تخلیه خاک استخراج شده در محل مورد نظر کارفرما و ریگلاژ، آبپاشی و کوبیدن محوطه مذکور مطابق نقشه ها، مشخصات فنی و دستورالعمل های مربوطه که به رویت پیمانکار رسیده و جزء لاینفک پیمان می باشد.

تبصره: نقشه های اولیه به رویت پیمانکار رسیده است و هرگونه تغییر احتمالی در نقشه های موضوع پیمان اگر از طرف کارفرما باشد باید قبل از اتمام عملیات موضوع پیمان به پیمانکار کتباً اعلام گردد و هرگاه از طرف پیمانکار باشد این تغییرات باید پس از تأیید نماینده کارفرما و ابلاغ کتبی، توسط پیمانکار انجام گردد. بدیهی است هزینه های احتمالی که در تغییر نقشه ها و مدارک از طرف کارفرما به پیمانکار ابلاغ می گردد طبق قیمتهای پیمان به پیمانکار پرداخت می گردد.

ماده ۲- اسناد و مدارک پیمان:

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف- متن موافقتنامه حاضر

ب- شرایط عمومی پیمان (بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ سازمان برنامه و بودجه کشور که ضمیمه پیمان تلقی می شود)

بنام خدا

ج- نقشه های کلی ، مشخصات فنی و دستورالعمل ها (که ضمیمه پیمان تلقی می شود)

د- هر گونه الحاقیه ، اصلاحیه و ابلاغیه ای که متعاقباً صادر گردد

تبصره: اولویت بخش های مختلف اسناد و مدارک پیمان به صورت زیر می باشد :

هر گاه بین اسناد و مدارک بالا تناقضی وجود داشته باشد در درجه اول الحاقیه ، اصلاحیه و ابلاغیه هایی که در صورت لزوم متعاقباً صادر می گردد (در صورت وجود) به ترتیب آخرین تاریخ صدور ، در درجه دوم متن موافقتنامه حاضر ، در درجه سوم نقشه های کلی ، مشخصات فنی و دستورالعمل ها و در درجه چهارم شرایط عمومی پیمان ملاک عمل خواهد بود.

ماده ۳- بهای مورد پیمان :

بهای پیمان مطابق جدول ذیل جمعاً مبلغ ریال برآورد می گردد. بدیهی است مبلغ قطعی پیمان در پایان کار و براساس صورت وضعیتهای تأیید شده مشخص خواهد شد.

ردیف	شرح عملیات	احجام مورد نیاز	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	کندن زمین ، بارگیری ، حمل و تخلیه خاک استخراج شده در محل مورد نظر کارفرما	۱,۵۸۳ متر مکعب		
۲	ریگلاژ کف با گریدر ، آبپاشی و کوبیدن (غلتک زنی)	۲,۶۴۸ متر مربع		
				جمع کل (به حروف : ریال)

تبصره ۱: به این پیمان هیچگونه تعدیل و ضرابی از قبیل بالاسری ، تجهیز و برچیده شدن کارگاه ، ارتفاع ، صعوبت کار و ... تعلق نمی گیرد و پیمانکار اقرار می نماید کلیه هزینه های مربوطه را در قیمت های پیمان لحاظ نموده است.

تبصره ۲: تقسیم مبالغ پیمان به معنای تفکیک بخش های پیمان نیست و مطلوب کارفرما اجرای تمام موضوع پیمان به نحو مورد توافق است. لذا عدم ایفای هر بخش از پیمان به منزله عدم انجام تعهد می باشد.

ماده ۴- تاریخ تنفیذ ، شروع کار و مدت پیمان :

۱- این پیمان از تاریخ مبادله نافذ می باشد.

۲- شروع کار از تاریخ صورتمجلس تحویل کارگاه می باشد.

۳- مدت پیمان **یک** ماه شمسی بوده و این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان می باشد.

بنام خدا

ماده ۵- تضمین انجام تعهدات و حسن انجام کار :

پیمانکار با امضای این پیمان یک فقره ضمانتنامه بانکی غیر مشروط و قابل تمدید به شماره مورخ صادره از بانک شعبه کد به مبلغ ریال معادل ۱۰٪ (ده در صد) مبلغ اولیه پیمان بابت تضمین انجام تعهدات تسلیم کارفرما نموده که پس از پایان کار و انجام تعهدات و تحویل قطعی پیمان با تأیید نماینده کارفرما به وی مسترد می گردد. همچنین از مبلغ هر صورت وضعیت پیمانکار معادل ۱۰٪ (ده درصد) بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب سپرده نزد کارفرما نگهداری می شود که مطابق ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان و با درخواست کتبی پیمانکار و در صورت رعایت کلیه شرایط پیمان و تأیید نماینده کارفرما به پیمانکار پرداخت می گردد.

ماده ۶- دستگاه نظارت :

مسئولیت نظارت بر حسن اجرای پیمان و کلیه تعهداتی که پیمانکار طبق مفاد این پیمان و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است برعهده مدیریت اجرایی پروژه های کارفرما بوده و پیمانکار موظف به همکاری و تهیه و تدوین کلیه مدارک کنترل کیفی مطابق مشخصات فنی و ارائه به دستگاه نظارت و اخذ تأییدیه وی می باشد. لازم بذکر است نمایندگان کارفرمای اصلی نیز بر روند اجرای پروژه نظارت داشته و همکاری با ایشان الزامی می باشد.

ماده ۷- کسورات قانونی و قراردادی :

۱- هرگونه کسورات قانونی که به این پیمان تعلق بگیرد به عهده و هزینه پیمانکار می باشد. بدین منظور از مبلغ ناخالص هر صورت وضعیت پیمانکار مطابق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی ۵٪ (پنج درصد) به عنوان سپرده بیمه کسر و در حساب سپرده نزد کارفرما نگهداری می شود که پس از ارائه برگه مفصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی به پیمانکار پرداخت می گردد. شایان ذکر است پرداخت صورت وضعیت آخر پیمانکار نیز منوط به ارائه برگه مفصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی می باشد. (بخشی از صورت وضعیت قطعی که مفصاحساب بیمه را پوشش دهد).

۲- سپرده حسن انجام کار به میزان ۱۰٪ (ده درصد) مطابق ماده ۵ پیمان .

ماده ۸- نحوه پرداخت بهای پیمان :

بهای پیمان براساس احجام کار انجام شده و مورد تأیید دستگاه نظارت ، صورت وضعیت آن توسط پیمانکار مطابق ماده ۳ پیمان تنظیم و ارائه می گردد که پس از تأیید نماینده کارفرما و کسر ۱۰٪ سپرده حسن انجام کار و کسورات قانونی در وجه پیمانکار پرداخت می گردد.

بنام خدا

تبصره: مالیات بر ارزش افزوده حسب ضوابط، مازاد بر بهای پیمان محاسبه و به پیمانکار پرداخت می گردد. بدین منظور به استناد قانون پایانه های فرو شگامی و سامانه مؤدیان سازمان امور مالیاتی، پیمانکار بابت هر صورت و وضعیت خود ملزم به صدور صورتحساب الکترونیکی از طریق سامانه مؤدیان می باشد، در غیر این صورت وجوه مربوط به صورت و وضعیتهای پیمانکار قابل پرداخت نخواهد بود.

ماده ۹- تغییرات احجام پیمان:

کارفرما می تواند در طول مدت پیمان ۲۵٪ احجام پیمان را کسر یا اضافه نماید در این صورت با ابلاغ کارفرما به پیمانکار، پیمانکار ملزم به اجرای آن براساس شرایط تعیین شده پیمان خواهد بود و نمی تواند در مورد کسر یا اضافه شدن مقدار مزبور بابت خسارت یا به هر عنوان دیگر پرداخت مبلغی را علاوه بر بهای تعیین شده در این پیمان مطالبه نماید. در صورت اضافه شدن، پیمانکار موظف است مطابق شرایط پیمان و با مهلتی متناسب با میزان و مدت اولیه پیمان، نسبت به مازاد عمل نماید.

ماده ۱۰- مقتضیات پیمان:

پیمانکار اعتراف می نماید که از مقتضیات محل و نوسانات قیمت و خصوصیات و شرایط پیمان کاملاً مطلع بوده و نمی تواند بعد از اعلام متعذر شود.

ماده ۱۱- تعهدات کارفرما:

- ۱- کلیه نقشه های جنرال پلان، دتایل و مدارک فنی توسط کارفرما به پیمانکار ارائه می گردد.
- ۲- در صورت لزوم اخذ مجوز از ارگانهای ذیربط به عهده و هزینه کارفرما (کارفرمای اصلی) می باشد.

ماده ۱۲- تعهدات پیمانکار:

- ۱- پیمانکار باید تعهدات مربوط به این پیمان را از هر نظر جامع و کامل و با بکار بردن بهترین روش ها و اصول متداول فنی انجام دهد و در ارائه و انجام موضوع پیمان نهایت دقت و کوشش را بکار گیرد.
- ۲- پیمانکار موظف است در کلیه مراحل اجرائی عملیات موضوع پیمان همکاری لازم جهت انجام کنترل های فنی و اجرائی با نمایندگان کارفرما را انجام دهد به نحوی که در طول ساعتهای کاری و روزهای تعطیل نیز قادر به حضور در محل و اعمال نظارت باشد.
- ۳- نقشه ها، محوطه کار و گراف کاری از طریق دستگاه نظارت در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت و پیمانکار ملزم به انجام عملیات موضوع پیمان مطابق نقشه ها و نظر دستگاه نظارت می باشد.
- ۴- تأمین هرگونه ماشین آلات، تجهیزات و ابزارآلات مورد نیاز شامل بیل مکانیکی، لودر، بلدوزر، گریدر، کامیون کمپرسی، تانکر آبپاش، غلتک، پیکور و ... به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

بنام خدا

- ۵- حمل ماشین آلات و تجهیزات ذکر شده در بند قبل رفت و برگشت بعهد و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۶- کلیه هزینه های ماشین آلات و تجهیزات پیمانکار از قبیل سوخت، روغن، تعمیرات کلی و جزئی، بیمه شخص ثالث و دیه سرنشین و... بعهد پیمانکار می باشد.
- ۷- پیمانکار متعهد می باشد چنانچه هر یک از مکانیزم های مورد نیاز دچار نقص فنی گردید در اسرع وقت مکانیزم دیگری جایگزین نماید به طوریکه وقفه ای در کار ایجاد نگردد، در غیر این صورت کارفرما می تواند نسبت به تأمین مکانیزم مورد نیاز اقدام و هزینه مربوطه را به اضافه ۲۵٪ از مطالبات پیمانکار کسر نماید.
- ۸- مسئولیت حفظ و نگهداری ماشین آلات، تجهیزات و اموال پیمانکار به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۹- تأمین آب و برق مورد نیاز جهت انجام عملیات موضوع پیمان به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۱۰- پیمانکار در ایام تعطیل و غیر تعطیل و هر ساعت از شبانه روز باید انجام وظیفه نماید بطوریکه در مهلت مقرر انجام عملیات موضوع پیمان را به پایان رساند و چنانچه پیشرفت انجام کار نسبت به زمان تعیین شده تأخیر داشته باشد پیمانکار موظف می باشد نسبت به تأمین مکانیزم و تجهیزات بیشتر اقدام نماید. لازم بذکر است در صورت کار در شیفت شب هیچگونه وجه اضافه ای به پیمانکار پرداخت نمی گردد.
- ۱۱- در صورتیکه دستگاه نظارت کارفرما یا کارفرمای اصلی از پیمانکار بخواهد در برنامه زمانبندی اجرای عملیات پیمان اولویت های آغاز و پایان بخش و یا بخشهایی از عملیات را در چهارچوب زمان اجرای کار تغییر دهد، پیمانکار موظف است تغییرات لازم را در برنامه زمانبندی اجرای کار منظور نماید. از بابت موارد فوق هیچگونه پرداخت اضافی به پیمانکار صورت نخواهد گرفت.
- ۱۲- پیمانکار موظف است در حین اجرای عملیات مراقبتهای لازم را بعمل آورد و در صورت هرگونه حادثه یا آسیب به امکانات کارفرما کلیه مسئولیتها متوجه پیمانکار خواهد بود و کلیه خسارتهای وارده، توسط کارفرما محاسبه و از حساب پیمانکار بدون طی تشریفات قضائی کسر خواهد شد.
- ۱۳- در حین اجرای عملیات پیمانکار باید مراتب حسن انجام کار و مطابقت آن با مشخصات فنی و نقشه ها و دستورالعمل ها را به تأیید دستگاه نظارت رسانیده، و صورتجلسات تحویل و تحول کار را بر اساس ضوابط کارفرما تهیه نماید. همچنین پیمانکار باید نسبت به انجام خدمات لازم به منظور تصحیح و ترمیم مجدد هر قسمت از کار که بنا بر تشخیص دستگاه نظارت کارفرمای اصلی فاقد کیفیت لازم باشد بدون مطالبه حق الزحمه اضافی اقدام نماید و تأیید دستگاه نظارت کارفرمای اصلی از مسئولیتهای قانونی یا قراردادی پیمانکار در برابر کارفرما نمی کاهد.
- ۱۴- پیمانکار باید همواره در دسترس بوده و خود یا نماینده تام الاختیار ایشان در محل کار حضور فعال داشته باشند و در صورت نیاز در هر ساعت از شبانه روز در محل کار حاضر گردند.
- ۱۵- تأمین غذا و ایاب و ذهاب پرسنل پیمانکار به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

بنام خدا

- ۱۶- تأمین لباس و کفش کار و کلیه لوازم و تجهیزات ایمنی و حفاظت فردی مورد نیاز پرسنل پیمانکار به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۱۷- کلیه آموزشهای پرسنل پیمانکار اعم از تخصصی، عمومی، ایمنی فنی و... به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۱۸- پیمانکار موظف است با هزینه خود از طریق عقد قرارداد با مجتمع درمانی شهید مطهری فولادشهر جهت درمان کارکنان خود در مواقع اورژانسی در اورژانس مستقر در کارخانه و درمانگاه مربوطه اقدام نماید.
- ۱۹- پیمانکار متعهد می گردد افراد واجد شرایطی را بعنوان راننده مکانیزم ها معرفی نماید و رانندگان معرفی شده به عنوان نماینده او بوده و کارفرما مسئولیتی در قبال رانندگان ندارد.
- ۲۰- پیمانکار موظف به رعایت کلیه قوانین وزارت کار و سازمان تأمین اجتماعی در مورد رانندگان و پرسنل خود می باشد.
- ۲۱- رانندگان و پرسنل پیمانکار باید بیمه باشند و پیمانکار متعهد به پرداخت حق بیمه رانندگان و پرسنل و همچنین حق بیمه پیمان به سازمان تأمین اجتماعی بوده و پرداخت آخرین مطالبات پیمانکار منوط به ارائه مفصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی، در رابطه با پرداخت حق بیمه این پیمان می باشد.
- ۲۲- پیمانکار متعهد می باشد کلیه مکانیزم های مورد نیاز موضوع پیمان را به هزینه خود بیمه شخص ثالث، بیمه بدنه کامل، سرقت و آتش سوزی نماید و پس از بیمه نمودن کامل نسبت به انجام موضوع پیمان اقدام نماید و در صورت بروز هرگونه حادثه ای تمام مسئولیت آن بعهد پیمانکار می باشد.
- ۲۳- پیمانکار موظف است کارکنان تحت پوشش خود را در قبال خسارات وارده نزد یکی از شرکتهای بیمه برای مدت پیمان (در خصوص حوادث ناشی از کار، منجر به فوت یا نقص عضو و سایر صدمات بدنی و... با توجه به دیه سالیانه) با هزینه خود، بیمه مسئولیت مدنی نماید.
- ۲۴- پیمانکار موظف است کلیه موارد ایمنی را رعایت نماید و در صورت بروز هرگونه حادثه و مشکل مسئولیت و هزینه مربوطه از نظر حقوقی و قضائی و جزائی و قانونی بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۲۵- پیمانکار ملزم به رعایت کلیه قوانین و مقررات ایمنی و فنی، بهداشتی و زیست محیطی، حفاظتی و ترافیکی کارفرمای اصلی می باشد.
- ۲۶- ضمانت حسن رفتار و اخلاق پرسنل پیمانکار و کیفیت انجام کار آنان به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار در مقابل کارفرما پاسخگوست.
- ۲۷- رعایت مسائل و ضوابط شرعی و حفظ شئون اسلامی و پوشش و حجاب اسلامی در محیط کار بعهد پیمانکار می باشد. بدیهی است هرگونه مشکلی که در این خصوص بوجود آید از طریق مراجع ذیصلاح پیگیری خواهد شد.
- ۲۸- پیمانکار متعهد به رعایت قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۸۶/۱۱/۰۲ مجلس شورای اسلامی و آئین نامه و دستورالعمل اجرائی آن می باشد.

بنام خدا

۲۹- کلیه اسناد و مدارک پروژه و اطلاعات فنی، اداری، مالی و روشها و اهداف کارفرما و کارفرمای اصلی که در اختیار پیمانکار قرار می گیرد و همچنین اسناد و مدارکی که به صورت خروجی مکتوب یا فایل داده های سیستمی در قالب گزارش ها تهیه می گردد، متعلق به کارفرما یا کارفرمای اصلی بوده و محرمانه تلقی می گردد و پیمانکار متعهد می گردد در حفظ و عدم افشای اطلاعات و رعایت امانت و مصالح کارفرما و کارفرمای اصلی نهایت دقت را معمول نماید و در پایان پیمان، کلیه اطلاعات را به کارفرما یا کارفرمای اصلی مسترد نماید. بدیهی است قرارداد این اسناد و مدارک بدون اجازه کتبی کارفرما در اختیار دیگران، تخلف از پیمان محسوب شده و به کارفرما حق فسخ پیمان را خواهد داد و در صورت بروز خسارت پیمانکار ملزم به جبران خسارت وارده به کارفرما خواهد بود. شایان ذکر است این بند، قرارداد منع افشای اطلاعات (NDA) را نیز شامل می باشد.

ماده ۱۳- تأییدات پیمانکار:

- ۱- کلیه مواردی که در نقشه ها مبهم باشد و یا قید نگردیده باشد دستور کتبی دستگاه نظارت کارفرما یا کارفرمای اصلی ملاک عمل پیمانکار خواهد بود.
- ۲- در صورت غیبت بیش از ده روز پیمانکار به هر علت، کارفرما می تواند نسبت به انجام عملیات موضوع پیمان از طریق پیمانکار دیگری اقدام و هزینه مربوطه را به اضافه ۲۵٪ از مطالبات پیمانکار کسر نماید.
- ۳- جریمه تأخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) به ازای هر روز تأخیر به میزان ۱٪ (یک درصد) از کل مبلغ پیمان و حداکثر ۱۰٪ مبلغ کل پیمان می باشد. لیکن پس از ۱۰ روز کارفرما می تواند نسبت به فسخ پیمان بدون رعایت تشریفات قضائی اقدام نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت.
- ۴- رانندگان و پرسنل موضوع پیمان کارگر پیمانکار محسوب می گردند و هیچگونه رابطه استخدامی با شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن ندارند.
- ۵- روابط حقوقی پیمانکار کلاً با کارفرما برقرار بوده و هرگونه مرادوات و تعاملات و نقل و انتقالات مالی و قراردادی فیما بین کارفرما و کارفرمای اصلی (شرکت ذوب آهن اصفهان) ارتباطی به پیمانکار ندارد و ادعایی نیز نخواهد داشت. همچنین افزایش های احتمالی در صورت وضعیت کارفرما با کارفرمای اصلی محملی بر ادعای پیمانکار نخواهد بود.
- ۶- کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال حوادث مرتبط و غیر مرتبط با کار در محیط کارگاه و خارج از آن ندارد و پیمانکار اقرار و اعتراف می نماید هرگونه عواقب حقوقی و کیفی آن متوجه پیمانکار می باشد.
- ۷- چنانچه به علت سهل انگاری پیمانکار و یا هر علت دیگری که ناشی از قصور پیمانکار و یا عدم انجام به موقع تعهدات موضوع پیمان از طرف پیمانکار، توسط نماینده کارفرما و یا دستگاه نظارت ذوب آهن تشخیص داده شود و باعث بروز خسارت به کارفرما گردد کارفرما می تواند خسارت وارده را محاسبه و بدون طی تشریفات قضائی از مطالبات پیمانکار کسر نماید.

بنام خدا

۸- کلیه مواد مندرج در شرایط عمومی پیمان سازمان برنامه و بودجه کشور به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ در رابطه با موادی که در این پیمان درج نشده است و با مفاد پیمان مغایرت نداشته باشد حاکم می باشد و پیمانکار اقرار می نماید از مفاد آن آگاه است.

۹- پیمانکار اعتراف می نماید که در انعقاد این پیمان واسطه و دلالتی وجود نداشته و وجهی بابت دلالتی پرداخته و نخواهد پرداخت. چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء معلوم شود کارفرما حق خواهد داشت پیمان را بدون رعایت تشریفات قضایی فسخ و تضمین انجام تعهدات پیمانکار را ضبط نماید.

ماده ۱۴- ممنوعیت واگذاری به غیر :

پیمانکار نمی تواند بدون موافقت کتبی کارفرما تمام یا قسمتهایی از عملیات موضوع پیمان را به غیر واگذار نماید و در صورت تخلف، کارفرما حق خواهد داشت پیمان را بدون رعایت تشریفات قضایی فسخ و تضمین انجام تعهدات پیمانکار را ضبط نماید و به هر حال واگذاری رافع تعهدات پیمانکار بر طبق مفاد پیمان نخواهد بود.

ماده ۱۵- شرایط فسخ :

فسخ پیمان علاوه بر مواد ۴۶ و ۴۷ شرایط عمومی پیمان شامل شرایط ذیل نیز بوده و هیئت سه نفره در بند الف ماده ۴۷ در شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن، کمیته معاملات این شرکت خواهد بود.

در صورتیکه بر کارفرما معلوم شود پیمانکار عوامل تشکیلاتی لازم برای انجام فعالیت موضوع پیمان را به موقع فراهم نساخته و با دقت لازم برای انجام وظایف خود عمل ننماید و یا اینکه پیمانکار فاقد توانائی مالی کافی برای انجام کار باشد یا در صورتیکه تعهدات پیمانکار به علت اهمال پیمانکار به تعویق افتد و یا مفاد تمام یا قسمتی از این پیمان را رعایت ننماید و یا اینکه به علت بعضی از اقدامات مربوط به حرفه خود محکومیت جزائی پیدا کند به پیمانکار اخطار کتبی خواهد داد که نواقص و معایب خود را ظرف مدت معینی (تعیین مهلت توسط دستگاه نظارت مشخص خواهد شد و پیمانکار متعهد به رعایت آن است) برطرف سازد. پیمانکار موظف است نواقص و معایب مذکور را به هزینه خود ظرف مدت مذکور مرتفع سازد. در صورتیکه در پایان مدت مذکور پیمانکار مطابق اخطار کارفرما عمل نکرده باشد کارفرما حق خواهد داشت بدون احتیاج به انجام تشریفات خاص قضایی پیمان حاضر را فسخ و خسارات وارده را توسط کارشناسان خود برآورد و از مطالبات پیمانکار جبران نماید. در این صورت کارفرما ارزش فعلیتی را که پیمانکار تا تاریخ فسخ پیمان حاضر انجام داده پس از کسر خسارات وارده و دیگر کسورات محاسبه و به پیمانکار پرداخت خواهد نمود و نیز مبلغ تضمین انجام تعهدات به نفع کارفرما ضبط خواهد شد.

ماده ۱۶- مراجع حل اختلاف :

هر گونه ادعا و اختلاف ولو کراراً اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرای مفاد پیمان و غیر آن باشد، از طریق داور منتخب مرکز داوری اتاق ایران در اتاق بازرگانی اصفهان حل و فصل می گردد. داور منصوب



شناسه ملی: ۱۴۰۵۴۶۴۸۸۴۵
شماره ثبت: ۵۳۳۷۹

شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن اصفهان (سهامی خاص)

تاریخ:/...../.....
شماره:
پیوست:

بنام خدا

، اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای یک دوره شش ماهه دیگر رأساً توسط داور قابل تمدید است. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و از طریق ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رأی از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در پیمان حاضر ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مأمور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد. حق الزحمه داوری بر اساس تعرفه قوه قضائیه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور ، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه / علیهم رأی داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف ، هزینه یاد شده از هرگونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد. ضمناً تعیین محل تشکیل جلسات (احتمالی) داوری و کلیه ترتیبات رسیدگی با داور منصوب می باشد. توافق داوری مستقل از پیمان بوده و در صورت انحلال اقاله ، فسخ ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این پیمان توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

ماده ۱۷- فورس ماژور:

در صورت وقوع فورس ماژور (شرایط غیر قابل پیش بینی نظیر جنگ ، سیل ، زلزله ، بیماری های واگیر دار و ...) برای هر یک از طرفین پیمان در مدت اجرای آن ، مقررات و قوانین دولت جمهوری اسلامی ایران راجع به قوه قهریه و بلایای طبیعی (فورس ماژور) حاکم خواهد بود. ضمناً تحریم ها از مصادیق فورس ماژور نمی باشد.

ماده ۱۸- نشانی پیمانکار:

نشانی پیمانکار همان است که در صفحه اول این پیمان تعیین گردیده و در صورت تغییر اقامتگاه فوق تا مادامیکه پیمانکار نشانی صریح و دقیق جدید خود را رسماً به کارفرما اطلاع ندهد تمام مکاتبات کارفرما و همچنین کلیه اخطارها و اوراق مذکور به آدرس فوق ابلاغ قانونی محسوب و غیر قابل اعتراض خواهد بود.

ماده ۱۹- نسخ پیمان:

این پیمان در سه نسخه که هر نسخه شامل ۱۹ ماده و ۵ تبصره می باشد تهیه و تنظیم گردیده و به امضای طرفین رسیده است و هر نسخه دارای ارزش و اعتبار یکسان بوده و در حکم واحد می باشد.

پیمانکار

.....
.....
.....
مدیر عامل

.....
.....
.....
رئیس هیئت مدیره

کارفرما

شرکت مهندسی و پویش ساخت ذوب آهن
.....
.....
مدیر عامل

.....
.....
.....
رئیس هیئت مدیره